

## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

27.06.2017

м. Київ

№ 04/17К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (9 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо скарги ОСОБИ\_1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ВіЕйБі Банк» (лот № Q80347b7841).
2. Щодо скарги ОСОБИ\_2 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № Q80726b5844), які відбулися 25.05.2017 р.
3. Щодо скарг ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» та ОСОБИ\_3 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» (лот № Q82833b2225), які відбулися 15.05.2017 р.
4. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81873b7627).
5. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q80459b6992), які відбулися 20.06.2017 р.
6. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» стосовно завершення електронних торгів № UA-EA-2017-05-24-000027-а з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81859b3048), які відбулися 07.06.2017 р.
7. Щодо заяви ТОВ «Агрокомбінат-Тернопіль» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ФОРУМ» (лот № Q82473b7658).
8. Щодо листа ТОВ «Е-ТЕНДЕР» стосовно визначення такими, що відбулися, електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ІМЕКСБАНК» (лот № Q80142b2644), які відбулися 10.04.2017 р.
9. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ПРОМЕКОНОМБАНК» стосовно електронних торгів № UA-EA-2017-05-24-000061-а з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q80169b6877), які відбулися 07.06.2017 р.
10. Щодо повторного листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» стосовно електронних торгів № UA-EA-2017-05-23-000010-с з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81147b2888), які відбулися 02.06.2017 р.

**1. По першому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 20.06.2017 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ВіЕйБі Банк» (лот № Q80347b7841).</p> <p>На виконання рішення Кіровоградського районного суду м. Кіровограда від 13.05.2013 по справі № 1109/11801/12 (номер провадження 2/404/361/13) боржником у повному обсязі погашено заборгованість за кредитним договором № 85/2007/СІ від 07.06.07 (забезпечення – двокімнатна квартира 45,03 кв. м., м. Кіровоград, вул. Фрунзе 16/32) про що свідчить постанова державного виконавця про закінчення виконавчого провадження (ВП № 43646543).</p> <p>У зв'язку із зазначеним ОСОБА_1 пропонує зняти з торгів лот № Q80347b7841.</p>
<b>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. Надати Комісії інформаційні матеріали щодо зазначеного питання та результати їх перевірки.</li> </ol>

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» подати у триденний строк Комісії інформаційні матеріали щодо зазначеного питання.
3. Управлінню внутрішнього контролю Фонду:
  - здійснити перевірку наданих уповноваженою особою Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» інформаційних матеріалів;
  - результати перевірки подати на розгляд Комісії.
4. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» та ОСОБИ\_1.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**2. По другому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_2 від 16.06.2017 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № Q80726b5844), які відбулися 25.05.2017 р.</p> <p>25.05.2017 переможцем електронних торгів перераховано кошти банку.</p> <p>Після підписання договору купівлі-продажу при отриманні виграного майна (касових вузлів) виявлено абсолютну невідповідність між дійсним станом майна та станом майна на фотографіях у паспорті активу.</p> <p>На засіданні Комісії від 21.06.2017 р. № 03/17К по даному питанню було прийнято таке рішення:</p>
----------------------------------	---

	<p>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії та запросити на нього ОСОБУ_2.</p> <p>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» надати Комісії фотографії зазначеного майна в зібраному та розібраному стані.</p> <p>3. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» та запрошення ОСОБИ_2 на чергове засідання Комісії.</p>
<b>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</b>	<p>1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ_2 відсутні.</p> <p>2. Звернути увагу на відповідність інформації зазначеної в публічному паспорті активу з активом (майном), що реалізовується.</p>

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ\_2 відсутні.
2. Уповноваженим особам Фонду на ліквідацію банків звернути увагу на відповідність інформації зазначеної в публічному паспорті активу з активом (майном), що реалізовується.
3. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» та лист уповноваженим особам Фонду на ліквідацію банків.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**3. По третьому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» від 09.06.2017 р. № 282/06 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» (лот № Q82833b2225), які відбулися 15.05.2017 року.</p> <p>Переможець торгів та ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» не можуть укласти договір купівлі-продажу, оскільки земельна ділянка є предметом судового спору.</p> <p>У зв'язку з цим, ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» звернулося з проханням продовжити строк на укладення договору купівлі-продажу до 50 робочих днів з моменту формування протоколу електронних торгів.</p> <p>На засіданні Комісії від 14.06.2017 р. № 02/17К по даному питанню було прийнято таке рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Відкласти розгляд даного питання порядку денного.</li> <li>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» подати у тижневий строк для розгляду на засіданні Комісії матеріали щодо причин, за яких неможливо укласти договір купівлі-продажу, та вжитих заходів до їх розв'язання.</li> </ol> <p>Також до Фонду надійшла відповідна скарга ОСОБИ_3 від 21.06.2017 р. у якій хронологічно викладено порядок дій</p>
----------------------------------	---

	скаржника під час покупки та ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» під час реалізації лоту № Q82833b2225.
<b>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Визнати наявність підстав для скасування торгів з продажу лоту №. Q82833b2225.</li> <li>2. Здійснити реєстрацію права власності банку на нерухоме майно за лотом № Q82833b2225 на підставі рішення Апеляційного суду Київської області по справі № 363/4677/14 від 02.02.2016.</li> <li>3. Подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № Q82833b2225 за ціною реалізації, встановленою на останніх електронних торгах, які визнані такими, що не відбулися, для їх винесення на розгляд Комітету з питань консолідації та продажу активів Фонду.</li> <li>4. Повернути гарантійний внесок ОСОБИ_3 в повному обсязі.</li> <li>5. Направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.</li> </ol>

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для скасування торгів з продажу лоту №. Q82833b2225.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ»:
  - здійснити реєстрацію права власності банку на нерухоме майно за лотом № Q82833b2225 на підставі рішення Апеляційного суду Київської області по справі № 363/4677/14 від 02.02.2016;
  - подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № Q82833b2225 за ціною реалізації, встановленою на останніх електронних торгах, які визнані такими, що не відбулися, для їх винесення на розгляд Комітету з питань консолідації та продажу активів Фонду.
3. ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» повернути гарантійний внесок ОСОБИ\_3 в повному обсязі.
4. Департаменту консолідованого продажу активів:
  - відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду;
  - за результатами засідання виконавчої дирекції Фонду підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ», ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» та ОСОБИ\_3.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

## 4. По четвертому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» від 20.06.2017 № 3977/1.2.1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81873b7627).</p> <p>Адвокат ОСОБА_4, яка представляє ПАТ «Коопзовнішторг», звернулася до банку з вимогою скасувати електронних торгів за лотом № Q81873b7627 (право вимоги за кредитним договором № 3-0006/13/40-KL від 23.04.2013 р. – майновий комплекс (адміністративна будівля, склади, огорожі, замощення, вбиральня), загальна площа 2038,6 кв. м., м. Черкаси, вул. Смілянська).</p> <p>Рішенням Господарського суду Черкаської області від 06.04.2016 р по справі № 925/1797/14 (підтвержене рішенням Київського апеляційного господарського суду від 06.09.2016 р., постановою Вищого господарського суду від 07.11.2016 р. та ухвалою Верховного суду України від 26.01.2017 р.) відсутня заборгованість ПАТ «Коопзовнішторг» перед ПАТ «БАНК ФОРУМ» за кредитним договором № 3-0006/13/40-KL від 23.04.2013 р.</p>
<p><b>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Задовільнити вимогу ОСОБИ_4.</li> <li>2. Зняти лот № Q81873b7627 з продажу на електронних торгах.</li> <li>3. Провести перевірку щодо: <ul style="list-style-type: none"> <li>• відсутності в публічному паспорті активу інформації щодо наявних рішень судів;</li> <li>• ненадання банком, що ліквідується, відповіді на запитання, яке опубліковане по лоту № Q81873b7627 на сайті «prozorro.sale».</li> </ul> </li> </ol>

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для задоволення вимоги ОСОБИ\_4.
2. Управлінню внутрішнього контролю провести перевірку щодо:
  - не зазначення ПАТ «БАНК ФОРУМ» в публічному паспорті активу за лотом № Q81873b7627 інформації щодо наявних рішень судів;
  - порушення ПАТ «БАНК ФОРУМ» пункту 5.10.4. Регламенту ЕТС щодо зобов'язання надавати відповіді на запитання учасників електронних торгів щодо лоту № Q81873b7627.
3. Департаменту консолідованого продажу активів:
  - відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду;
  - за результатами засідання виконавчої дирекції Фонду підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ».

<b>ГОЛОСУВАЛИ:</b>	<b>«за»</b>	–	<b>9 голосів</b>
	<b>«проти»</b>	–	<b>немає</b>
	<b>«утримались»</b>	–	<b>немає</b>

#### 5. По п'ятому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» від 22.06.2017 р. № 801 стосовно відміни результатів електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q80459b6992), які відбулися 20.06.2017 р.</p> <p>Після отримання банком на підпис (від біржі) проекту протоколу торгів, банком було додатково перевірено інформацію щодо об'єкту торгів та виявлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• помилку у публічному паспорті активу – зазначена адреса «буд. 22», а у дійсності «буд. 22д».</li> <li>• за даними інформаційної довідки з державного реєстру речових прав – предмет іпотеки змінив власника і переданий у іншу іпотеку.</li> </ul> <p>Виявлені факти суттєво впливають на ідентифікацію, юридичний статус та можливість продажу активу за рішенням суду.</p>
<p><b>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</b></p>	<p>1. Перенести розгляд даного питання порядку денного на чергове засідання Комісії.</p> <p>2. Подати на чергове засідання Комісії юридично обґрунтовані інформаційно-аналітичні матеріали щодо зазначеного питання.</p>

<b>ВИРІШИЛИ:</b>	1. Перенести розгляд даного питання порядку денного на чергове засідання Комісії.
	2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» подати на чергове засідання Комісії юридично обґрунтовані інформаційно-аналітичні матеріали щодо зазначеного питання.

<b>ГОЛОСУВАЛИ:</b>	<b>«за»</b>	–	<b>9 голосів</b>
	<b>«проти»</b>	–	<b>немає</b>
	<b>«утримались»</b>	–	<b>немає</b>

#### 6. По шостому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» від 19.06.2017 р. № 794 стосовно завершення електронних торгів № UA-EA-2017-05-24-000027-а з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81859b3048), які відбулися 07.06.2017 р.</p> <p>До складу кредитного договору входить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• іпотека домоволодіння (будинок та земля);</li> <li>• застава транспортних засобів;</li> <li>• застава обладнання;</li> </ul>
---	---

	<p>• застава товарів в обороті (бітум).</p> <p>11.12.2014 рішенням Бабушкінського районного суду м. Дніпропетровська у справі № 200/20015/14-ц зазначений іпотечний договір визнано недійсним та виключено з реєстру іпотек.</p> <p>23.05.2017 рішенням Апеляційного суду Дніпропетровської області скасовано рішення Бабушкінського районного суду м. Дніпропетровська.</p> <p>07.06.2017 майнові права за лотом № Q81859b3048 реалізовані на електронних торгах (торги проводилися з 30.12.2015 р.).</p> <p>12.06.2017 на накопичувальний рахунок ПАТ «АКТАБАНК» надійшла повна сума оплати від переможця електронних торгів.</p> <p>13.06.2017 переможець електронних торгів надав банку письмову заяву, якою підтвердив бажання оформити на свою користь майнові права за кредитним договором без оформлення будь-яких прав на іпотеку.</p> <p>14.06.2017 рішення Апеляційного суду отримано ПАТ «АКТАБАНК», проте у ньому не вказано механізм поновлення іпотеки на користь банку з урахуванням того, що предмет іпотеки змінив власника та був переданий у іншу іпотеку.</p> <p>ПАТ «АКТАБАНК» просить погодити завершення оформлення результатів електронних торгів – оформити відступлення майнових прав за кредитом без передачі новому кредитору прав на іпотеку та без здійснення юридичних дій щодо поновлення іпотеки.</p> <p>На засіданні Комісії від 21.06.2017 р. № 03/17К по даному питанню було прийнято таке рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» надати письмові пояснення Комісії щодо: <ul style="list-style-type: none"> <li>• не забезпечення зняття лоту № Q81859b3048 з продажу на електронних торгах у зв'язку із наявністю рішення Апеляційного суду Дніпропетровської області;</li> <li>• звернення банку до Апеляційного суду Дніпропетровської області стосовно надання роз'яснень щодо виконання його рішення.</li> </ul> </li> <li>3. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК».</li> </ol>
<p><b>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Визнати наявність підстав для скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q81859b3048.</li> <li>2. Поновити іпотеку (обтяження нерухомого майна іпотекою) банку та включити права вимоги за іпотечним договором до лоту № Q81859b3048.</li> <li>3. Подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № Q81859b3048 для їх винесення на розгляд Комітету з питань консолідації та продажу активів Фонду.</li> <li>4. Повернути гарантійний внесок ТОВ «ВАЙТ ХАУС» в повному обсязі.</li> </ol>

	5. Направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.
--	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q81859b3048.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК»:
  - поновити іпотеку (обтяження нерухомого майна іпотекою) банку та включити права вимоги за іпотечним договором до лоту № Q81859b3048;
  - подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № Q81859b3048 для їх винесення на розгляд Комітету з питань консолідації та продажу активів Фонду.
3. ТБ «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА» повернути гарантійний внесок ТОВ «ВАЙТ ХАУС» в повному обсязі.
4. Департаменту консолідованого продажу активів:
  - відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду;
  - за результатами засідання виконавчої дирекції Фонду підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**7. По сьомому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла заява ТОВ «Агрокомбінат-Тернопіль» від 09.06.2017 р. № 09/06/17 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ФОРУМ» (лот № Q82473b7658).</p> <p>Існує ряд обставин та обтяжень щодо нерухомого майна ТОВ «Агрокомбінат-Тернопіль», яким забезпечено кредитні договори № 10/08/26KLI від 26.03.2008 р., № 11/07/27KLI від 29.03.2007 р. та від 36/07/26KLI від 25.09.2007 р., які не відображені у публічному паспорті активів.</p> <p>ТОВ «Агрокомбінат-Тернопіль» звернувся з проханням зупинити електронні торги з продажу лоту № Q82473b7658 та внести відповідні зміни до публічного паспорта активів.</p>
<b>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для</b>	Підстави для задоволення заяви ТОВ «Агрокомбінат-Тернопіль» відсутні.



<b>усунення причин, які стали підставою для скарги</b>	
<b>ВИРІШИЛИ:</b>	<p>1. Підстави для задоволення заяви ТОВ «Агрокомбінат-Тернопіль» відсутні.</p> <p>2. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу ТОВ «Агрокомбінат-Тернопіль» та уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ».</p>
<b>ГОЛОСУВАЛИ:</b>	<p><b>«за»</b> – <b>9 голосів</b></p> <p><b>«проти»</b> – <b>немає</b></p> <p><b>«утримались»</b> – <b>немає</b></p>

### 8. По восьмому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист ТОВ «Е-ТЕНДЕР» від 17.05.2017 р. № 88 стосовно визначення такими, що відбулися, електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ІМЕКСБАНК» (лот № Q80142b2644), які відбулися 10.04.2017 р., оскільки договір купівлі-продажу:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• укладено 19.04.2017 р. з дотриманням строків передбачених Регламентом ЕТС;</li> <li>• до останньої дати кваліфікаційного періоду не було завантажено в ЕТС.</li> </ul> <p>На засіданні Комісії від 21.06.2017 р. № 03/17К по даному питанню було прийнято таке рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії та запросити на нього представника ТОВ «Е-Тендер».</li> <li>2. Департаменту консолідованого продажу активів забезпечити запрошення ТОВ «Е-Тендер» на чергове засідання Комісії.</li> </ol>
<b>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Визнати наявність порушення з боку ТОВ «Е-ТЕНДЕР» пункту 5.7.1 Регламенту ЕТС.</li> <li>2. Визнати наявність підстав для визнання ТОВ ФК «Дніпрофінансгруп» переможцем електронних торгів від 10.04.2017 р. з продажу лоту № Q80142b2644.</li> <li>3. Забезпечити коректне відображення інформації щодо переможця електронних торгів з продажу лоту № Q80142b2644 в ЕТС шляхом публікації витягу із протоколу Комісії на публічному порталі prozorro.sale.</li> </ol>

<b>ВИРІШИЛИ:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Визнати наявність порушення з боку ТОВ «Е-ТЕНДЕР» пункту 5.7.1 Регламенту ЕТС.</li> <li>2. Визнати наявність підстав для визнання ТОВ ФК «Дніпрофінансгруп» переможцем електронних торгів від 10.04.2017 р. з продажу лоту № Q80142b2644.</li> <li>3. Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТІОНЛ УКРАЇНА» забезпечити коректне відображення інформації щодо переможця електронних торгів з продажу лоту № Q80142b2644 в ЕТС шляхом публікації витягу із протоколу Комісії на публічному порталі prozorro.sale.</li> <li>4. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу ТОВ «Е-ТЕНДЕР» та</li> </ol>
------------------	---

<b>ГОЛОСУВАЛИ:</b>	<b>«за»</b>	–	<b>9 голосів</b>
	<b>«проти»</b>	–	<b>немає</b>
	<b>«утримались»</b>	–	<b>немає</b>

**9. По дев'ятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ПРОМЕКОНОМБАНК» від 26.06.2017 р. № 302 стосовно електронних торгів № UA-EA-2017-05-24-000061-а з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q80169b6877), які відбулися 07.06.2017 р.</p> <p>До складу зазначеного лоту входить нерухоме майно – комплекс будівель та споруд готельного комплексу «Камелот» загальною площею 329,3 кв. м., Донецька область, м. Горлівка, вул. Заливна, 1б.</p> <p>При підготовці до укладення договору купівлі-продажу, була отримана відмова нотаріуса в його оформленні, оскільки була змінена юридична адміністративна адреса об'єкту нерухомого майна.</p> <p>ПАТ «КБ «ПРОМЕКОНОМБАНК» просить продовжити строк підписання договору купівлі-продажу нерухомого майна до 05.07.2017 р.</p>
<b>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Визнати наявність об'єктивних та незалежних від волі сторін обставин, які перешкождали укладенню договору купівлі-продажу за результатами проведення електронних торгів з продажу лоту № Q80169b6877, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № Q80169b6877 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № Q80169b6877.</li> <li>Розглянути можливість отримання банками, що ліквідуються, доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.</li> </ol>

**ВИРІШИЛИ:**

- Визнати наявність об'єктивних та незалежних від волі сторін обставин, які перешкождали укладенню договору купівлі-продажу за результатами проведення електронних торгів з продажу лоту № Q80169b6877, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № Q80169b6877 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № Q80169b6877.
- З метою зменшення ризиків під час продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, Департаменту інформаційних технологій та Юридичному департаменту розглянути можливість отримання банками, що ліквідуються, доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.
- Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ПРОМЕКОНОМБАНК».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**10. По десятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» від 26.06.2017 р. № 03-19085 стосовно електронних торгів № UA-EA-2017-05-23-000010-с з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81147b2888), які відбулися 02.06.2017 р. ПАТ «ВіЕйБі Банк» просить продовжити строк підписання договору купівлі-продажу нерухомого майна до 03.07.2017, оскільки виявлено накладений арешт на майно.
<b>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</b>	Визнати наявність об'єктивних та незалежних від волі сторін обставин, які перешкоджають укладенню договору купівлі-продажу за результатами проведення електронних торгів з продажу лоту № Q81147b2888, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № Q81147b2888 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № Q81147b2888

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність об'єктивних та незалежних від волі сторін обставин, які перешкоджають укладенню договору купівлі-продажу за результатами проведення електронних торгів з продажу лоту № Q81147b2888, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів з продажу лоту № Q81147b2888 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № Q81147b2888
2. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>